



- > KANALMAUERWERK
- > BODENPLATTEN
- > KLINKER- UND PFLASTERARBEITEN
- > BOOTSSLIPANLAGEN
- > MAURER- UND PUTZARBEITEN
- > TROCKENBAU

MAURER -UND-
BETONBAUER
MEISTER J. Litfin

Seit über 12 Jahren stehen wir für den Bau von umfangreichen Massivhaus-Variationen.

Zahlreiche Angebote der Hausgestaltung ebnen den Weg zu Ihrem Wohntraum. Aus vielen verschiedenen Häusergrundrissen - als Bungalow, Einfamilienhaus, Exklusives Haus, Toskana-Haus, modernes Haus, Mehrfamilienhaus oder als freie Planung - können Sie schöpfen und Ihren Bedarf individuell mitgestalten. Ob Einfamilienhäuser oder privater Wohnungsbau - die Liste der von uns gebauten oder gepflegten Anlagen ist lang. Ein hoher Anspruch an ein professionelles Projektmanagement und eine zuverlässige und termintreue Umsetzung, gilt für alle Projekte. Dabei arbeiten wir nach einem einfachen Credo: Wir stehen zu unserem Wort. Denn wir verstehen unsere Auftraggeber nicht als kurzfristige Kunden, sondern als langfristige Partner. Dass wir das kalkulierte Budget und vereinbarte Termine nicht überschreiten, verstehen wir als Ehrensache. Ebenso wie die bedingungslose Orientierung an Qualität.

Große Worte? Gerne überzeugen wir Sie persönlich bei Ihrem nächsten Projekt.

Was erwarten Sie von Ihrem Haus? Sicher haben Sie ästhetische Ansprüche, aber auch das Wohnkonzept und die Belichtung ist Ihnen wichtig. Komfortabel soll es werden, behaglich und gesund. Die Baukosten sollen in Ihr Budget passen, ebenso die späteren Energie- und Unterhaltungskosten. Und alles mit einer möglichst geringen Belastung der Umwelt.

Unsere Partnerbetriebe wie Zimmerei, Dachdeckerei, Fliesenleger, Elektroinstallateur etc. stehen Ihnen mit ihrem fachmännischen Können jederzeit zur Verfügung.

Suchen Sie einen starken Partner in Sachen Uferanlagen? Auch hier können wir weiter helfen.

Schützen Sie Ihr Grundstück vor Ausspülung des Ufers. Eine Uferbefestigung verhindert, dass durch Wellengang oder Hochwasser an Seen, Flüssen oder Gräben Teile des Geländes abgetragen werden. Zudem dient sie als kosmetische Aufwertung für das Anwesen. Die Wahl des Materials hängt von Gebrauch, Geologie und eigenem Anspruch ab. Mit unseren Uferanlagen liegt der nächste Urlaub gleich vor der Haustür. Jede Anlage ist nach Bedarf gefertigt. Bei der Vielzahl an gestalterischen Möglichkeiten – feste Stege, Terrassen, Hafen-/Bootsslipanlagen, Uferbefestigungen u. v. m. – sind immer Profis am Werk. Wir betreuen Sie vom Erstgespräch vor Ort über die Planung, Statik und Genehmigung bis zur Ausführung.

Nach einem persönlichen Gespräch lassen wir unsere Ideen sprudeln und arbeiten mittels Skizzen und technischen Zeichnungen gemeinsam an Ihrem Projekt. Anhand dieses Entwurfs und unter Berücksichtigung der örtlichen Gegebenheiten sowie des Investitionsvolumens lassen sich weitere Einzelheiten zu Materialien besprechen. Wir beraten Sie im Bereich der Materialwahl (Holz, Kunststoffrippelbohle, Edelstahl und Gitterrosten) denn die Anzahl der Möglichkeiten ist weitgreifend.

Übrigens werden unsere Uferbefestigungen aus Lärchenholz gefertigt, welches langlebiger und umweltverträglich ist. Die endgültige Entscheidung obliegt aber Ihrer Vorstellung.

Der Beginn der Baumaßnahme Ihres kleinen oder großen Urlaubsparadieses kann dann nach der Terminvereinbarung erfolgen. Unser besonderer Kundenservice bietet die Planung in Zusammenarbeit mit allen dafür notwendigen Ämtern sowie statische Berechnungen für die Abnahme. Die Ausführung erfolgt anschließend wie geplant in gewohnter Qualität und mit einem Ergebnis, das man präsentieren kann.

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

MAURERMEISTER J.LITFIN
ROTKEHLCHENWEG 492A
12589 BERLIN
FON 030 / 64397060
FAX 030 / 65017039